



PROVINCIA DI SALERNO

Sett. Edilizia Scolastica e Patrimonio

Dir. Lizio ing. Angelo Michele

OGGETTO: PNRR - M4C1 - I3.3 - D.M. 217/2021 Lavori di manutenzione straordinaria del Convitto nazionale "T. Tasso" sito in Salerno, p.zza A. Conforti, n.22. Approvazione progetto fattibilità ed esecuzione lavori. CUP H55F21000210001. CIG 9681856851.

IMPEGNO

PROVINCIA DI SALERNO

Dichiaro di aver affisso la determina all'Albo Pretorio telematico

Pubblicazione n. _____ dal _____ al _____
98781 04/05/2023 19/05/2023

Il Responsabile della Pubblicazione

Salerno, _____
04/05/2023



IL DIRIGENTE

Richiamato l'art. 7 ter del D.L. n. 28 del 08/04/2020, convertito in L. n. 41 del 06/06/2020 recante: «Misure urgenti sulla regolare conclusione e l'ordinato avvio dell'anno scolastico e sullo svolgimento degli esami di Stato, nonché in materia di procedure concorsuali e di abilitazione e per la continuità della gestione accademica» secondo cui:

“Al fine di garantire la rapida esecuzione di interventi di edilizia scolastica, anche in relazione all'emergenza da COVID-19, fino al 31 dicembre 2020 i sindaci e i presidenti delle province e delle città metropolitane operano, nel rispetto dei principi derivanti dall'ordinamento dell'Unione europea, con i poteri dei commissari di cui all'articolo 4, commi 2 e 3, del decreto-legge 18 aprile 2019, n. 32, convertito, con modificazioni, dalla legge 14 giugno 2019, n. 55, ivi inclusa la deroga alle seguenti disposizioni: a) articoli 32, commi 8, 9, 11 e 12, 33, comma 1, 37, 77, 78 e 95, comma 3, del codice dei contratti pubblici, di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50; b) articolo 60 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, con riferimento al termine minimo per la ricezione delle offerte per tutte le procedure sino alle soglie di cui all'articolo 35, comma 1, del medesimo decreto legislativo, che e' stabilito in dieci giorni dalla data di trasmissione del bando di gara. 2. I contratti stipulati ai sensi del comma 1 sono sottoposti a condizione risolutiva ove sopravvenga documentazione interdittiva. 3. Per le occupazioni di urgenza e per le espropriazioni delle aree occorrenti per l'esecuzione degli interventi di edilizia scolastica, i sindaci e i presidenti delle province e delle città metropolitane, con proprio decreto, provvedono alla redazione dello stato di consistenza e del verbale di immissione in possesso dei suoli anche con la sola presenza di due rappresentanti della regione o degli enti territoriali interessati, prescindendo da ogni altro adempimento. Il medesimo decreto vale come atto impositivo del vincolo preordinato all'esproprio e dichiarativo della pubblica utilità, indifferibilità ed urgenza dell'intervento. 4. I sindaci e i presidenti delle province e delle città metropolitane: a) vigilano sulla realizzazione dell'opera e sul rispetto della tempistica programmata; b) possono promuovere gli accordi di programma e le conferenze di servizi, o parteciparvi, anche attraverso un proprio delegato; c) possono invitare alle conferenze di servizi tra le amministrazioni interessate anche soggetti privati, qualora ne ravvisino la necessità; d) promuovono l'attivazione degli strumenti necessari per il reperimento delle risorse”

Specificato che

- con Decreto del Presidente della Provincia di Salerno (art. 1, c. 54 e 55 della L. n. 56/2014) n. 103/RG del 16/07/2020 sono stati affidati al sottoscritto, in qualità di dirigente pro-tempore del settore edilizia scolastica e patrimonio, in applicazione dell'art.7 ter del DL 22/2020, i poteri commissariali di cui ai commi 2 e 3 del DL n.32/2019 nel rispetto del principio di separazione tra indirizzo politico e gestione tecnica e senza incidere negativamente sul palese fine di snellimento e semplificazione procedurale previsto dalla norma, sino al 31.12.2020;
- tali poteri commissariali sono stati prorogati al 31/12/2022 dalla Legge di Bilancio 2021 – Legge n. 178 del 20/12/2020 e successivamente ulteriormente prorogati al 31.12.2026 dal D.L. 77/2021, convertito, con modificazioni, dalla legge 108/2021;
- nello specifico i poteri esercitati sono quelli di cui all'articolo 4, commi 2 e 3, del decreto-legge 18 aprile 2019, n. 32, convertito, con modificazioni, dalla legge 14 giugno 2019, n. 55, ivi inclusa la deroga alle seguenti disposizioni:
 - a) articoli 32, commi 8, 9, 11 e 12, 33, comma 1, 37, 77, 78 e 95, comma 3, del codice dei contratti pubblici, di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50;
 - b) articolo 60 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, con riferimento al termine minimo per la ricezione delle offerte per tutte le procedure sino alle soglie di cui all'articolo 35, comma 1, del medesimo decreto legislativo.
- al sottoscritto è altresì demandato:
 - A. la vigilanza sulla realizzazione delle opere e sul rispetto della tempistica programmata;
 - B. la promozione di eventuali accordi di programma e le conferenze di servizi, e vi parteciperà con proprio personale qualificato, invitando anche soggetti privati, ove se ne ravvisi la necessità;
 - C. l'attivazione degli strumenti necessari per il reperimento delle risorse;
 - D. la possibilità, in caso di occupazioni di urgenza e di espropriazioni delle aree occorrenti per l'esecuzione degli interventi di edilizia scolastica, di provvedere, con proprio decreto, alla redazione dello stato di consistenza e del verbale di immissione in possesso dei suoli anche con la sola presenza di due rappresentanti della regione o degli enti territoriali interessati, prescindendo da ogni altro adempimento.

Tale decreto varrà come atto impositivo del vincolo preordinato all'esproprio e dichiarativo della

pubblica utilità, indifferibilità ed urgenza dell'intervento;

Rilevata nell'accelerazione delle procedure la *ratio* sottesa nella norma sopra citata;

Preso atto che

- il Ministero dell'Istruzione, con Decreto n. 217 del 15/07/2021 avente ad oggetto: "Decreto di approvazione dei piani degli interventi per la manutenzione straordinaria e l'efficientamento energetico degli edifici scolastici di competenza di Province, Città metropolitane ed enti di decentramento regionale e di individuazione dei termini di aggiudicazione, nonché delle modalità di rendicontazione e di monitoraggio, ai sensi dell'articolo 1, commi 63 e 64, della legge 27 dicembre 2019, n. 160", tra l'altro, ha approvato il piano degli interventi proposto dalla provincia di Salerno, per complessivi € 25.988.789,74, autorizzando gli enti locali, destinatari dei fondi, ad avviare le procedure di gara per l'affidamento dei successivi livelli di progettazione e per l'esecuzione dei lavori;
- è stato accertato l'importo complessivo del finanziamento suddetto, nel rispetto delle modalità previste dal principio applicato della contabilità finanziaria di cui all'allegato 4/2 del D.Lgs. 118/2011 e successive modificazioni ed integrazioni per complessivi € 25.988.789,74 di cui € 5.197.800,00 per l'annualità in corso ed € 20.791.100,00 per l'annualità 2022, e in particolare:

A. l'importo di € 5.197.800,00 va accertato, per l'annualità 2021, sul capitolo del bilancio in entrata 40200558 denominato "CONTRIBUTO D. MIUR N.217 DEL 15/07/2021 - PIANI DEGLI INTERVENTI PER LA MANUTENZIONE STRAORDINARIA E L'EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEGLI EDIFICI SCOLASTICI. COLL. S. CAP. 04022558", ed inquadrato nella codifica della transazione elementare come definita dall'allegato 7 del D.Lgs. 118/2011:

Titolo	Tipologia	Categoria	V Livello Piano Conti	Vincolo
4	02	0100	E.4.02.01.01.000	2021SM217

B. l'importo di € 20.791.100,00 va accertato, per l'annualità 2022, sul capitolo del bilancio in entrata 40200558 denominato "CONTRIBUTO D. MIUR N.217 DEL 15/07/2021 - PIANI DEGLI INTERVENTI PER LA MANUTENZIONE STRAORDINARIA E L'EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEGLI EDIFICI SCOLASTICI. COLL. S. CAP. 04022558", ed inquadrato nella codifica della transazione elementare come definita dall'allegato 7 del D.Lgs. 118/2011:

Titolo	Tipologia	Categoria	V Livello Piano Conti	Vincolo
4	02	0100	E.4.02.01.01.000	2022SM217

- con determinazione dirigenziale CID 62903, giusta DPCM 28/07/22, si è provveduto ad accertare in entrata l'ulteriore finanziamento di € 4.424.026,99, pari all'incremento del 10% degli importi dei lavori di cui ai DDMM 13 e 217/'21;
- tale accertamento è avvenuto nel modo seguente:

A. € 2.448.878,97 sul capitolo del bilancio in entrata 40200558 denominato "CONTRIBUTO D. MIUR N.217 DEL 15/07/2021 – PIANI DEGLI INTERVENTI PER LA MANUTENZIONE STRAORDINARIA E L'EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEGLI EDIFICI SCOLASTICI. COLL. S. CAP. 04022558", ed inquadrato nella codifica della transazione elementare come definita dall'allegato 7 del D.Lgs. 118/2011:

Titolo	Tipologia	Categoria	V Livello Piano Conti	Vincolo
4	02	0100	E.4.02.01.01.000	2021SM217

B. € 1.975.148,02 sul capitolo 40200540 denominato "interventi urgenti per garantire l'agibilità nelle scuole e il diritto allo studio in ambienti sicuri – edifici scolastici coll. Cap. di spesa 04022540" ed inquadrato nella codifica della transazione elementare come definita dall'allegato 7 del D.Lgs. 118/2011:

Titolo	Tipologia	Categoria	V Livello Piano Conti	Vincolo
4	02	0101	E.4.02.02.01.000	2021SD129

- tra gli interventi finanziati vi è il "**Lavori di manutenzione straordinaria del Convitto nazionale "T. Tasso" sito in Salerno, p.zza A. Conforti, n.22**", per € 1.300.000,00;

Dato atto che

- nel rispetto di quanto stabilito dall'art. 23, comma 4 del D.Lgs. 50/2016, dall'art. 15, comma 5 del DPR 207/2010 e dalle Linee Guida per la redazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica da porre a base dell'affidamento di contratti pubblici di lavori del PNRR e del PNC, approvate dal Consiglio Superiore dei lavori Pubblici il 29 luglio 2021, è stato redatto il D.I.P. (Documento di Indirizzo alla Progettazione) in data 30 maggio 2022, prot. 50464;
- con determina dirigenziale CID 61683, RG 1746 del 27 giugno 2022 è stato approvato il suddetto DIP e sono stati stabiliti i termini per l'affidamento del progetto di fattibilità tecnico economica dei lavori di cui trattasi;
- si procedeva ad affidare, con determina dirigenziale RG 2158 del 05 agosto 2022 – CID 62078, il Servizio di cui sopra al Raggruppamento Temporaneo di Professionisti (RTP), che l'invitato alla consultazione Arch. Giuseppe Bisogno insieme ad altri si era impegnato a costituire, ai sensi dell'art.46 del D.Lgs.50/2016 e nel modo seguente:
 - **Bisogno Giuseppe C.F. SGGPP62P16H703U (mandatario);**
 - **Alfinito Alberto C.F. LFNLR62L23H703Y (mandante);**
 - **Marseglia Gaetano C.F. MRSGTN63D12H703M (mandante).**
- il giorno 3 settembre 2022, veniva sottoscritto contratto d'incarico prot. 202200081938 con il RAGGRUPPAMENTO TEMPORANEO DI PROFESSIONISTI Arch. Bisogno + altri (giusto atto costitutivo del 12 settembre 2022, assunto al protocollo dell'Ente il 15 settembre 2022 al n.202200077818);
- con nota prot. 202200089407 del 27 ottobre 2022, il legale rappresentante del RAGGRUPPAMENTO TEMPORANEO DI PROFESSIONISTI Arch. Bisogno + altri ha espresso, a nome di detto Raggruppamento, la volontà di dimettersi dall'incarico ricevuto e, di fatto, ha rinunciato allo stesso, già affidato con la richiamata determinazione RG 2158 del 05 agosto 2022 – CID 62078;
- si procedeva ad affidare, con determina dirigenziale RG 3301 del 09 dicembre 2022 - CID 63165, al II in graduatoria, il Servizio di cui sopra al Raggruppamento Temporaneo di Professionisti (RTP), ai sensi dell'art.46 del D.Lgs.50/2016 e nel modo seguente:
 - **Associazione Professionale Carlo Cuomo Associati P. IVA 04346270657 (mandatario);**
 - **Prof. Ing. GEMINIANO MANCUSI C.F. MNCGNN72B28I438Y, P.IVA 03789550658 (mandante);**
 - **OPERATING S.r.l. P.IVA 05827360651 (mandante);**
 - **Ing. ANTONIO LICUSATI C.F. LCSNTN89D30L628O, P.IVA05682260657 (mandante);**
 - **GEOTEST S.R.L. P.IVA 03786890651 (mandante);**
 - **Arch. DIOMIRA CUOMO (giovane professionista) P.IVA IVA 05876100651 C.F. CMUDMR92C47A717Z (mandante);**

Precisato che

- resta confermato il quadro economico al netto del ribasso offerto / accettato e così determinato:

- compenso prestazione professionale	€ 27.468,97
- spese e oneri accessori	€ 6.815,03
	<hr/>
Corrispettivo a base di gara	€ 34.284,00
A detrarre RIBASSO del 31,091%	€ 10.659,24
	<hr/>
Corrispettivo netto	€ 23.624,76
	€
- contributo integrativo professionale 4% su corrispettivo	944,99

- I.V.A. 22% su corrispettivo e contributo integrativo professionale	€ 5.405,35
Importo complessivo NETTO intervento	€ 29.975,10

- con la determina dirigenziale **RG 2158 del 05 agosto 2022 – CID 62078** si registrava il relativo impegno, al netto del ribasso offerto, di **€ 29.975,10**, con l'imputazione, anche in termini di cassa sul **capitolo 04022558** denominato "CONTRIBUTO D. MIUR N.217 DEL 15/07/2021 – PIANI DEGLI INTERVENTI PER LA MANUTENZIONE STRAORDINARIA E L'EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEGLI EDIFICI SCOLASTICI. COLL. S. CAP. 04022558" – con i seguenti elementi della transazione elementare, come definiti dall'allegato 7 del Dlgs. 118/2011: **miss. 04, prog. 02, tit. 2, macr. 02, conto U.2.02.01.09.003, cofog 09.2, ue 8, siope, impegno n. 20220001488** e che lo stesso impegno va riconfermato a favore del nuovo soggetto affidatario.

Dato atto che

- con nota prot. n.97474 del 23 novembre 2022 l'RTP ha trasmesso il progetto di fattibilità tecnica ed economica del predetto intervento, successivamente integrato con nota prot. n. 98586 del 28 novembre 2022, e con nota prot. n. 3690 del 16 gennaio 2023 è stata indetta la conferenza dei servizi preliminare per l'intervento in argomento, convocata ai sensi dell'art. 4, c. 3 della L. 241/90 svolta in forma semplificata e con modalità sincrona ai sensi della art. 14-ter della legge medesima, con la contestuale trasmissione del progetto alle amministrazioni coinvolte nel procedimento, assegnando il termine perentorio non superiore ai 10 giorni entro il quale le amministrazioni possono richiedere integrazioni e chiarimenti;
- non sono pervenute richieste in tal senso nei termini previsti;
- la seduta della conferenza dei servizi preliminare si è tenuta in data 31 gennaio 2023 con nota prot. n.8177, alla presenza del sottoscritto dirigente, in qualità di Presidente della Conferenza dei Servizi, dell'arch. Antonino Morrone, in qualità di progettista e legale rappresentante del mandatario "*Associazione Professionale Carlo Cuomo Associati*" avente mandato collettivo speciale irrevocabile e con rappresentanza, come da atto costitutivo, e dell'ing. Maria Antonietta Conti, in qualità di segretario verbalizzante, con l'assenza dei due rappresentanti delle Amministrazioni convocate;
- il Soprintendente ha espresso parere favorevole di competenza all'approvazione del progetto e, ai sensi dell'art. 14 ter, comma 7 della L. 241/90, viene considerato acquisito l'assenso senza condizioni delle amministrazioni il cui rappresentante non abbia partecipato alla seduta, per cui la Conferenza ha deliberato, all'unanimità dei componenti, parere favorevole all'approvazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica relativo al "**Lavori di manutenzione straordinaria del Convitto nazionale "T. Tasso" sito in Salerno, p.zza A. Conforti, n.22**", giusto verbale prot. n. 202300003690 del 09 febbraio 2023;
- occorre procedere all'approvazione, da parte dell'Ente, del progetto di fattibilità tecnica ed economica relativo al "**Lavori di manutenzione straordinaria del Convitto nazionale "T. Tasso" sito in Salerno, p.zza A. Conforti, n.22**";
- si è proceduto alla verifica e validazione del progetto in parola, giusta nota prot. n. 202300011485 del 13/02/2023;
- il progetto si compone degli elaborati appresso descritti, conservati presso il servizio progettazione del settore:

PROVINCIA DI SALERNO							
LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEL CONVITTO NAZIONALE T.I.A.S.S.O. SITO IN SALERNO, P.ZZA A. CONFORTI, N.22							
ELENCO ELABORATI							
CODICE				TITOLO		SCALA	DATA
FASE:	DISCIPLINA:	TIPO:	NUMERO:				
ELABORATI GENERALI							
1	PF	GEN	R	1	ELENCO ELABORATI	-	nov-22
2	PF	GEN	R	2	RELAZIONE GENERALE	-	nov-22
3	PF	GEN	R	3	TECNICA	-	nov-22
4	PF	GEN	R	4	VALUTAZIONE PRELIMINARE DELLA SICUREZZA SISMICA	-	nov-22
5	PF	GEN	R	5	PIANO PRELIMINARE DI MONITORAGGIO GEOTECNICO E STRUTTURALE	-	nov-22
6	PF	GEN	R	6	RELAZIONE DI SOSTENIBILITÀ DELL'OPERA	-	nov-22
7	PF	GEN	R	7	RELAZIONE GEOLOGICA	-	nov-22
8	PF	GEN	R	8	SCHEMA DI CONTRATTO	-	nov-22
9	PF	GEN	R	9	CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO	-	nov-22
10	PF	GEN	R	10	PIANO PRELIMINARE DI MANUTENZIONE	-	nov-22
11	PF	GEN	R	11	PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO	-	nov-22
12	PF	GEN	R	12	CRONOPROGRAMMA	-	nov-22
13	PF	GEN	E	1	COMPUTO METRICO ESTIMATIVO	-	nov-22
14	PF	GEN	E	2	ELENCO PREZZI UNITARI E ANALISI NUOVI PREZZI	-	nov-22
15	PF	GEN	E	3	INCIDENZA DELLA MANODOPERA	-	nov-22
16	PF	GEN	E	4	QUADRO ECONOMICO	-	nov-22
17	PF	GEN	G	1	AEROFOTOGRAMMETRIA	1:2000	nov-22
18	PF	GEN	G	2	STRALCIO PUC	1:2000	nov-22
19	PF	GEN	G	3	STRALCIO VINCOLI	1:2000	nov-22
20	PF	GEN	G	4	STRALCIO PSAI	1:2000	nov-22
PROGETTO OPERE EDILI E DI FINITURA							
	PF	ARC	R	1	RELAZIONE SPECIALISTICA ARCHITETTURA	-	nov-22
	PF	ARC	G	1	STATO DI FATTO - PLANIMETRIA GENERALE	1:200	nov-22
	PF	ARC	G	2	STATO DI FATTO - PIANO TERRA E PIANO PRIMO	1:200	nov-22
	PF	ARC	G	3	STATO DI FATTO - PIANO SECONDO E PIANO TERZO	1:200	nov-22
	PF	ARC	G	4	STATO DI FATTO - PIANO QUARTO E COPERTURA	1:200	nov-22
	PF	ARC	G	5	STATO DI FATTO - PROSPETTI E SEZIONI	1:200	nov-22
	PF	ARC	G	6	STATO DI FATTO - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA	-	nov-22
	PF	ARC	G	7	PROGETTO - PIANO TERZO E PIANO QUARTO	1:100	nov-22
PROGETTO OPERE STRUTTURALI							
	PF	STR	R	1	RELAZIONE SPECIALISTICA STRUTTURE	-	nov-22
	PF	STR	G	1	INTERVENTI STRUTTURALI SU SOLAI E PILASTRI	1:25	nov-22
PROGETTO IMPIANTI							
	PF	IMP	R	1	RELAZIONE SPECIALISTICA IMPIANTI	-	nov-22
	PF	IMP	G	1	SCHEMA IMPIANTO ELETTRICO	1:200	nov-22
	PF	IMP	G	2	SCHEMA IMPIANTO DI ILLUMINAZIONE	1:200	nov-22
	PF	IMP	G	3	SCHEMA IMPIANTO MECCANICO	1:200	nov-22
	PF	IMP	G	4	SCHEMA IMPIANTO IDRICO-SANITARIO	1:200	nov-22

e presenta il seguente quadro tecnico-economico:

PROVINCIA DI SALERNO LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEL CONVITTO NAZIONALE T. IASSO SITO IN SALERNO, PZZA A. CONFORTI, N.22		
Voce	Descrizione	Importo Voce
A	IMPORTO LAVORI	
A.1	Importo lavori soggetti a ribasso	787.905,66 €
A.1.1	<i>di cui costo manodopera</i>	<i>252.721,14 €</i>
A.2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	43.651,34 €
	TOTALE LAVORI (A.1+A.2)	831.557,00 €
A.3.1	progettazione definitiva, relazione geologica, coordinamento sicurezza in	75.214,00 €
A.3.2	progettazione esecutiva e coordinamento sicurezza in fase di progettazione	35.910,00 €
	TOTALE IMPORTO APPALTO (A.1+A.2+A.3)	942.681,00 €
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
B.1	Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura	0,00 €
B.2	Spese Tecniche	
B.2.1	<i>Attività diagnostiche ed identificazione strutturale compreso IVA</i>	<i>30.000,00 €</i>
B.2.2	<i>Allacciamenti ai pubblici servizi</i>	<i>0,00 €</i>
B.2.3	<i>Imprevisti sui lavori compreso IVA</i>	<i>38.225,58 €</i>
B.2.4	<i>Acquisizione di aree immobili</i>	<i>0,00 €</i>
B.2.5	<i>Oneri aggiuntivi per discarica autorizzata di rifiuti speciali compreso IVA</i>	<i>18.060,54 €</i>
B.2.6	<i>Accantonamento</i>	<i>0,00 €</i>
B.2.7	<i>Spese tecniche per incarichi esterni</i>	<i>125.410,00 €</i>
B.2.8	<i>Spese tecniche per incentivo ex art. 113 del D.Lgs 50/2016 e.s.m.i.</i>	<i>14.500,00 €</i>
B.2.9	<i>Spese per accertamenti di laboratorio compreso IVA</i>	<i>6.000,00 €</i>
B.2.10	<i>Assicurazioni personale e spese di carattere strumentale</i>	<i>0,00 €</i>
	TOTALE SPESE TECNICHE	232.196,12 €
B.3	Spese per consulenza o supporto	0,00 €
B.4	Spese per commissioni giudicatrici + IVA	0,00 €
B.5	Spese per pubblicità	0,00 €
B.6	IVA sui lavori	182.942,54 €
B.7	IVA E CASSA sulle voci: A.3.1, A.3.2, B.2.7	63.580,34 €
B.8	Tassa Autorità di Vigilanza LUPP	600,00 €
B.9	Spese per rilascio visti, pareri ed autorizzazioni	5.000,00 €
B.10	Acquisto di beni (compreso I.VA)	0,00 €
B.11	Spese organizzative e gestionali	3.000,00 €
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	487.319,00 €
	TOTALE QUADRO ECONOMICO	1.430.000,00 €

- ai sensi dell'art. 32 del D.Lgs. 50/2016 comma 2, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le amministrazioni aggiudicatrici determinano a contrarre in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. 267/2000 la stipula dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione che indichi il fine che con il contratto si intende perseguire, l'oggetto, la sua forma, le clausole essenziali, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base;

Evidenziato che

- dall'importo complessivo del suddetto progetto pari ad € 1.430.000,00 va detratto l'importo di €

29.975,10 impegnato con determinazione CID 62078 RG 2158 del 05 agosto 2022 al n. 1488/2022 sul capitolo 04022558 per cui deve essere impegnata la differenza di **€ 1.400.024,90**, e tale importo di progetto va accertato sul capitolo di entrata 40200558;

- l'art. 175, comma 5 del D.Lgs.267/2000 prevede che, nel rispetto di quanto previsto dai regolamenti di contabilità, i responsabili della spesa o, in assenza di disciplina, il responsabile finanziario, possono effettuare, per ciascuno degli esercizi di bilancio, le variazioni compensative nel piano esecutivo di gestione fra capitoli di entrata della medesima categoria e fra i capitoli di spesa del medesimo macroaggregato, escluse le variazioni dei capitoli appartenenti ai macroaggregati riguardanti i trasferimenti correnti, i contributi agli investimenti ed ai trasferimenti in conto capitale che sono di competenza della “Giunta”;
- è necessario proporre la seguente variazione di spesa (all'interno della medesima missione 04, programma 02, titolo 2, macroaggregato 02) mediante istituzione di un nuovo capitolo per un importo complessivo di € 1.400.024,90 come indicato nel prospetto che segue:

Capitolo di spesa	Missione Programma Titolo Macroaggregato III liv. P.f.	Variazione in diminuzione	Variazione in aumento
4022558 collegato al capitolo E 40200558 vincolo 2023/SM217	04 – 02 – 02 – 02 - 09	1.400.024,90	
Nuova istituzione	04 – 02 – 02 – 01 - 09		1.400.024,90

conseguenzialmente, bisogna prenotare l'impegno di spesa di € 1.400.024,90 sul capitolo di nuova istituzione, evidenziando che l'obbligazione verrà a scadere nell'esercizio finanziario 2023;

Evidenziato che

- l'**oggetto** dell'appalto è l'affidamento della progettazione esecutiva ed esecuzione dei lavori di “Lavori di manutenzione straordinaria del Convitto nazionale "T. Tasso" sito in Salerno, p.zza A. Conforti, n.22”;
- il **fine** dell'appalto è “Lavori di manutenzione straordinaria del Convitto nazionale "T. Tasso" sito in Salerno, p.zza A. Conforti, n.22”;
- si procederà alla **scelta del contraente** mediante appalto integrato secondo quanto previsto dall'art. 48 del D.L. 77/2021, convertito in L. 108/2021, con la modalità della procedura negoziata, senza bando, secondo quanto previsto dall'art. 1, comma 2, lettera b) del D. L. 76/2020, convertito in L. 120/2020;
- l'**aggiudicazione** avverrà secondo il criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art. 1, comma 3, del citato D.L. 76/2020;
- il **contratto** è stipulato interamente “a misura” così come definito ai sensi dell'articolo 3, comma 1, lett.) e del Codice dei contratti e secondo quanto stabilito dall'articolo 59, comma 5-bis del Codice dei contratti, nonché dall'articolo 43, comma 7, del D.P.R. n. 207 del 2010;
- l'**importo dell'appalto** è di complessivi € 942.681,00 così distinto:

A	IMPORTO LAVORI	
A.1	Importo lavori soggetti a ribasso	787.905,66 €
A.2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	43.651,34 €
	TOTALE LAVORI (A.1+A.2)	831.557,00 €

A.3.1	progettazione definitiva, relazione geologica, coordinamento sicurezza in fase progettazione	75.214,00 €
A.3.2	progettazione esecutiva e coordinamento sicurezza in fase di progettazione	35.910,00 €
TOTALE IMPORTO APPALTO (A.1+A.2+A.3)		942.681,00 €

- Ai sensi dell'art 3. comma oo-bis del Codice dei contratti, nonché ai sensi dell'art 61 del DPR 207/2010 ed in conformità all'allegato A al suddetto D.P.R., i lavori sono classificati nella categoria prevalente di opere generali:

Cod.	Descrizione	Importo (Euro)	
		in cifre	%
OG2	restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela ai sensi delle disposizioni in materia di beni culturali e ambientali	831.557,00 €	100,00

- l'importo per l'esecuzione dei lavori a misura pari a € 942.681,00 è assoggettato ad un ribasso percentuale per cui l'importo ammonta a € 831.557,00, comprensivo di oneri per la sicurezza pari ad € 43.651,34, e nell'ambito di tali importi le **categorie di lavorazioni omogenee** che compongono l'opera sono riportate nella seguente tabella:

CATEGORIE OMOGENEE	Importo [€] Lavori (L)
<i>Opere edili</i>	385.029,39
<i>Strutture</i>	360.251,98
<i>Impianto elettrico e speciali</i>	22.325,66
<i>Impianti termico</i>	17.738,64
<i>Impianto idrico-sanitario, impianto di scarico</i>	2.559,99
Totale lavori (L)	787.905,66
Totale Oneri Sicurezza (OS)	43.651,34
TOTALE (L+OS)	831.557,00

Chiarito che

- il progetto di cui trattasi, anche se di importo superiore ad euro 100.000,00, è sottratto dall'obbligo di previsione nell'elenco annuale e programmazione triennale dei lavori pubblici ex art. 21, del d.lgs.50/2016, in quanto, l'art.1, comma 812, della legge di bilancio 2021, per garantire maggiore efficacia e maggiore celerità nell'esecuzione dei lavori di edilizia scolastica, ha sospeso l'applicazione, tra l'altro, dell'art. 21 del D.lgs. 50/2016, in tema di atti di programmazione e procedure di approvazione dei relativi progetti;
- all'intervento sono assegnati i seguenti codici: **CUP H55F21000210001 CIG 9681856851**;
- il responsabile del procedimento è l'ing. Sara De Vivo;

Dato atto che

- con deliberazione del Consiglio Provinciale n. 77 del 28 luglio 2021 è stato approvato il Bilancio di previsione 2022-2024;
- il presente procedimento, secondo la mappatura dei processi amministrativi individuati dal PTPCT (Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e Trasparenza) triennio 2021 – 2023 della Provincia di Salerno, approvato con decreto del Presidente della provincia n.44 del 30 marzo 2021, è stimata a rischio ALTO per cui verranno effettuati i controlli previsti dal Regolamento sul sistema dei controlli interni secondo quanto previsto dal Piano triennale di prevenzione della corruzione della Provincia di Salerno e dalle direttive interne;
- sulla presente determinazione è stato effettuato il controllo preventivo di regolarità amministrativa;
- non ricorrono motivi di astensione secondo quanto previsto dall'art. 6 del Codice di comportamento della Provincia di Salerno;

Visti gli artt. 107 e 183 del D.Lgs. 267/2000 e il Regolamento recante la disciplina dei controlli interni, approvato con deliberazione di C.P. n. 4 del 14.03.2013;

Visti i commi 2 e 3 dell'art.4 del decreto legge 18 aprile 2019, n. 32, convertito, con modificazioni, dalla legge 14 giugno 2019, n. 55;

Visto le norme (anche contabili), i regolamenti, le direttive, le circolari e le Linee Guida ANAC per quanto applicabili alla fattispecie;

Precisato che il parere di regolarità tecnica attestante la correttezza dell'azione amministrativa viene reso dal dirigente proponente con la sottoscrizione del presente atto;

Stabilita dunque la propria competenza all'adozione del presente provvedimento;

DETERMINA

1. Di approvare il progetto di fattibilità tecnica ed economica relativo al “Lavori di manutenzione straordinaria del Convitto nazionale "T. Tasso" sito in Salerno, p.zza A. Conforti, n.22”, per l'importo complessivo di € 1.430.000,00 che, munito del verbale di verifica e validazione prot. n. 20200011485 del 13 febbraio 2023, il cui quadro tecnico economico è di seguito riportato:

PROVINCIA DI SALERNO		
LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEL CONVITTO NAZIONALE T.TASSO SITO IN SALERNO, P.ZZA A. CONFORTI, N.22		
Voce	Descrizione	Importo Voce
A	IMPORTO LAVORI	
A.1	Importo lavori soggetti a ribasso	787.905,66 €
A.1.1	di cui costo manodopera	252.721,14 €
A.2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	43.651,34 €
	TOTALE LAVORI (A.1+A.2)	831.557,00 €
A.3.1	progettazione definitiva, relazione geologica, coordinamento sicurezza in	75.214,00 €
A.3.2	progettazione esecutiva e coordinamento sicurezza in fase di progettazione	35.910,00 €
	TOTALE IMPORTO APPALTO (A.1+A.2+A.3)	942.681,00 €
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
B.1	Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura	0,00 €
B.2	Spese Tecniche	
B.2.1	Attività diagnostiche ed identificazione strutturale compreso IVA	30.000,00 €
B.2.2	Allacciamenti ai pubblici servizi	0,00 €
B.2.3	Imprevisti sui lavori compreso IVA	38.225,58 €
B.2.4	Acquisizione di aree immobili	0,00 €
B.2.5	Oneri aggiuntivi per discarica autorizzata di rifiuti speciali compreso IVA	18.060,54 €
B.2.6	Accantonamento	0,00 €
B.2.7	Spese tecniche per incarichi esterni	125.410,00 €
B.2.8	Spese tecniche per incentivo ex art. 113 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i.	14.500,00 €
B.2.9	Spese per accertamenti di laboratorio compreso IVA	6.000,00 €
B.2.10	Assicurazioni personale e spese di carattere strumentale	0,00 €
	TOTALE SPESE TECNICHE	232.196,12 €
B.3	Spese per consulenza o supporto	0,00 €
B.4	Spese per commissioni giudicatrici + IVA	0,00 €
B.5	Spese per pubblicità	0,00 €
B.6	IVA sui lavori	182.942,54 €
B.7	IVA E CASSA sulle voci: A.3.1, A.3.2, B.2.7	63.580,34 €
B.8	Tassa Autorità di Vigilanza LUPP	600,00 €
B.9	Spese per rilascio visti, pareri ed autorizzazioni	5.000,00 €
B.10	Acquisto di beni (compreso I.VA)	0,00 €
B.11	Spese organizzative e gestionali	3.000,00 €
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	487.319,00 €
	TOTALE QUADRO ECONOMICO	1.430.000,00 €

2. Di approvare il verbale della conferenza dei servizi preliminare prot. n. 202300008177 del 13 febbraio 2023 che ha deliberato, all'unanimità, parere favorevole all'approvazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica relativo al “Lavori di manutenzione straordinaria del Convitto nazionale "T. Tasso" sito in Salerno, p.zza A. Conforti, n.22”;
3. Di proporre la seguente variazione di spesa (all'interno della medesima missione 04, programma 02, titolo 2, macroaggregato 02) mediante istituzione di un nuovo capitolo per un importo complessivo di € 1.400.024,90 (1.430.000,00 – 29.975,10) come indicato nel prospetto che segue:

Capitolo di spesa	Missione	Variazione in	Variazione in
-------------------	----------	---------------	---------------

	Programma Titolo Macroaggregato III liv. P.f.	diminuzione	aumento
4022558 collegato al capitolo E 40200558 vincolo 2023/SM217	04 – 02 – 02 – 02 – 09	1.400.024,90	
Nuova istituzione	04 – 02 – 02 – 01 - 09		1.400.024,90

4. **Di prenotare** la spesa di € 1.400.024,90 sul capitolo di nuova istituzione e di accertare in entrata il medesimo importo;

5. **Di evidenziare che**

- a. l'**oggetto dell'appalto** è l'affidamento della progettazione esecutiva ed esecuzione dei lavori di "Lavori di manutenzione straordinaria del Convitto nazionale "T. Tasso" sito in Salerno, p.zza A. Conforti, n.22";
- b. il **fine dell'appalto** è "Lavori di manutenzione straordinaria del Convitto nazionale "T. Tasso" sito in Salerno, p.zza A. Conforti, n.22";
- c. si procederà alla **scelta del contraente** mediante appalto integrato secondo quanto previsto dall'art. 48 del D.L. 77/2021, convertito in L. 108/2021, con la modalità della procedura negoziata, senza bando, secondo quanto previsto dall'art. 1, comma 2, lettera b) del D. L. 76/2020, convertito in L. 120/2020;
- d. l'**aggiudicazione** avverrà secondo il criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art. 1, comma 3, del citato D.L. 76/2020;
- e. il contratto è stipulato interamente "a misura" così come definito ai sensi dell'articolo 3, comma 1, lett.) e del Codice dei contratti e secondo quanto stabilito dall'articolo 59, comma 5-bis del Codice dei contratti, nonché dall'articolo 43, comma 7, del D.P.R. n. 207 del 2010;
- f. ai sensi dell'art 3. comma oo-bis del Codice dei contratti, nonché ai sensi dell'art 61 del DPR 207/2010 ed in conformità all'allegato A al suddetto D.P.R., i lavori sono classificati nella categoria prevalente di opere generali:

Cod.	Descrizione	Importo (Euro)	
		in cifre	%
OG2	restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela ai sensi delle disposizioni in materia di beni culturali e ambientali	831.557,00 €	100,00

- g. l'**importo dei lavori** ammonta ad € 831.557,00 comprensivo di oneri per la sicurezza pari ad € 43.651,34 e nell'ambito di tali importi le **categorie di lavorazioni omogenee** che compongono l'opera sono riportate nella seguente tabella:

CATEGORIE OMOGENEE	Importo [€] Lavori (L)
<i>Opere edili</i>	385.029,39
<i>Strutture</i>	360.251,98
<i>Impianto elettrico e speciali</i>	22.325,66
<i>Impianti termico</i>	17.738,64
<i>Impianto idrico-sanitario, impianto di scarico</i>	2.559,99
Totale lavori (L)	787.905,66
Totale Oneri Sicurezza (OS)	43.651,34
TOTALE (L+OS)	831.557,00

6. **Di Dare atto che** il presente procedimento, con riferimento all'Area funzionale di appartenenza, è classificato a rischio "alto" dal vigente PTPCT, per cui verranno effettuati i controlli previsti dal Regolamento sul sistema dei controlli interni secondo quanto previsto dal Piano triennale di prevenzione della corruzione della Provincia di Salerno e dalle direttive interne;
7. **Di dare atto altresì che** sono stati osservati i doveri di astensione in conformità a quanto previsto dall'art. 6 del Codice di comportamento della Provincia di Salerno;
8. **Di trasmettere** il presente provvedimento al settore Personale e Finanze per gli adempimenti di competenza, all'Albo Pretorio Telematico ai fini della sua pubblicazione;
9. **Di precisare che** il presente provvedimento ai sensi dell'art.10, comma 1, del decreto legislativo n.267/2000 sarà pubblicato all'Albo Pretorio, e che per le informazioni relative al presente provvedimento deve essere assolto l'obbligo di pubblicazione sulla sezione del sito web istituzionale denominata "Amministrazione trasparente", di cui al decreto legislativo n. 33/2013.

Sono allegati alla determina i seguenti documenti digitali:

- Check list -
- Accertamento in entrata di €. 4.424.026,99 D.P.C.M.28/07/2022 incremento 10% contributo assegnato con DDMM 13E217/21 - Determina CID n. 62903
- Lavori di manutenzione straordinaria del Convitto nazionale T. Tasso in Salerno, Approvazione DIP e determina a contrattare per affidamento del progetto di fattibilità tecnica economica. - Determina CID n. 61683
- AFFIDAMENTO SERVIZIO DI PROGETTAZIONE FATTIBILITA' TECNICO ECONOMICA "LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA CONVITTO NAZIONALE TORQUATO TASSO in SALERNO" - CIG 9265257BF1 - Decreto MI n.217 del 15 luglio 2021 CIG 9265257BF1 - Determina CID n. 62078
- LAVORI MANUTENZIONE STRAORDINARIA CONVITTO NAZIONALE TORQUATO TASSO in SALERNO. SERVIZIO DI PROGETTAZIONE FATTIBILITA' TECNICO ECONOMICA. Risoluzione contratto affidamento Servizio a seguito di interpello. R.T.P.CARLO CUOMO ASSOCIATI CIG 9265257BF1 - Determina CID n. 63165
- Accordo concessione Convitto - conforme all'originale
- Parere SABAP - conforme all'originale
- Convocazione conferenza preliminare - conforme all'originale
- Verbale conferenza dei servizi preliminare - conforme all'originale
- Quadro Economico - conforme all'originale
- Elenco Elaborati - conforme all'originale
- Relazione Generale - conforme all'originale
- Relazione Tecnica - conforme all'originale
- Schema Contratto - conforme all'originale

- Capitolato - conforme all'originale
- Verbale Verifica e Validazione - conforme all'originale
- CIG Convitto - conforme all'originale

Obblighi di pubblicazione L.190/2012 e D.Lgs 33/2013 – Amministrazione trasparente

Tipologia: Lavori, servizi o forniture (AVCP)

CIG: 9681856851 - Fase: Prenotazione di impegno - CUP: H55F21000210001

AVCP - Procedura: 04-PROCEDURA NEGOZIATA SENZA PREVIA PUBBLICAZIONE

L'Istruttore

Il Responsabile del Servizio

Il Dirigente

Il Responsabile contabile

Il Funzionario contabile

Il Dirigente

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente determinazione viene pubblicata mediante affissione all'Albo Pretorio Telematico della Provincia di Salerno in data odierna per rimanervi 15 giorni consecutivi.

Salerno, li _____

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
